



COMUNE DI TRUCCAZZANO

*Città Metropolitana di Milano
Via G. Scotti 50, CAP 20060*

Settore Tecnico

Determinazione N. 39 DEL 21-04-2026

Registro Generale n. 147 del 21-04-2026

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE SU CHIAMATA E REPERIBILITÀ, ASSISTENZA E MANUTENZIONE ORDINARIA PREVENTIVA E ORDINARIA CORRETTIVA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI ASCENSORI PRESSO GLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI TRUCCAZZANO - APPROVAZIONE REPORT DI PROCEDURA AFFIDAMENTO SERVIZIO ED ACQUISIZIONE IMPEGNO DI SPESA -CIG BB592DAE75

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale N. 60 del 18.12.2025 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2026/2028;
- la deliberazione del Consiglio Comunale N. 61 del 18.12.2025 di approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale N.3 del 22/01/2026 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione (PEG) 2026/2028 ed assegnazione risorse finanziarie ai Responsabili di Servizio;

DATO ATTO che il Comune di Truccazzano è proprietario dei seguenti impianti:

- Montaferetri Cimitero Truccazzano, S.P. n.14
- Montaferetri Cimitero Albignano, S.P. n.14
- Ascensore Palazzo del Comune, via Giuseppe Scotti 50
- Ascensore ex – Biblioteca, via Giuseppe Scotti 50
- Ascensore scuola primaria Truccazzano, via Pascoli
- Ascensore scuola primaria Albignano, via Pio XII°
- Ascensore centro civico Albignano (farmacia comunale), via Calipari
- Piattaforma elevatrice ex – Municipio, via Giuseppe Scotti 48
- Piattaforma elevatrice Sala Polifunzionale Truccazzano, via Giuseppe Scotti
- Piattaforma elevatrice scuola secondaria Truccazzano, via Quasimodo
- Piattaforma elevatrice Case Comunali Truccazzano, via F.lli Ferrandi 3
- Piattaforma elevatrice Case Comunali Corneliano Bertario, vicolo delle Scuole

PRESO ATTO che l'appalto di manutenzione è in scadenza è necessario procedere con il nuovo affidamento per poter avere impianti sempre funzionanti e sicuri.

VERIFICATO CHE:

- è necessario dare avvio alla procedura di acquisizione dei lavori relativi all'affidamento diretto dei lavori di manutenzione su chiamata e reperibilità, assistenza e manutenzione ordinaria preventiva e ordinaria correttiva;

APPURATO:

che l'art. 50 del D. Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

RICHIAMATI:

l'art. 17 comma 2 del D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 il quale dispone che *"In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale"*;

l'art. 192 comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

In data 31 marzo 2026 è stata pubblicata sul portale di regione Lombardia – Piattaforma Sintel la procedura id 217235029 con scadenza in data 7 aprile 2026. Entro tale data è pervenuta l'offerta valida e congrua dell'operatore Ascensori srl con sede in Pozzuolo Martesana - via Caravaggio, 38/40 con p.iva e c.f. 10541190962 che ha offerto per l'esecuzione del servizio l'importo annuale di 21.600,00 oltre iva di legge per un totale di 26.352,00 iva compresa;

Verificata la regolarità del documento unico di regolarità contributiva ed i requisiti dell'operatore economico Ascensori srl con sede in Pozzuolo Martesana - via Caravaggio, 38/40 con p.iva e c.f. 10541190962 sul portale durc on line e sul Fvov;

Dato atto che l'offerta risulta essere congrua e meritevole di approvazione

Dato atto altresì che il codice identificativo del contratto risulta essere : BB592DAE75

RICHIAMATO quanto segue:

Il T.U. D. Lgs. del 18/08/2000 n. 267;

Il D. Lgs. del 30/03/2001 n. 165;

Il D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023;

Il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;

Il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011);

Il Decreto Sindacale n. 1 del 19/01/2026 di attribuzione delle funzioni dirigenziali ex art.107 ed art. 109 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i, e di posizione organizzativa del Settore Tecnico all'Arch. A.A. Anderlini;

DATO ATTO che, ai fini dell'assunzione del presente provvedimento, il Responsabile Unico del Procedimento risulta l'Arch. CORTI Paolo, Responsabile del Settore Tecnico;

DETERMINA

1. **DI DARE ATTO** che tutte le premesse sopra descritte si intendono integralmente trascritte e che le stesse fanno parte integrante e sostanziale della seguente determinazione;
2. **DI APPROVARE** il report di procedura id 217235029 di Aria Lombardia. piattaforma di e-procurement SINTEL e l'offerta presentata da Ascensori srl con sede in Pozzuolo Martesana - via Caravaggio, 38/40 con p.iva e c.f. 10541190962 per un importo di euro 21600,00 per il SERVIZIO DI MANUTENZIONE SU CHIAMATA E REPERIBILITA, ASSISTENZA E MANUTENZIONE ORDINARIA PREVENTIVA E ORDINARIA CORRETTIVA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI ASCENSORI PRESSO GLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI TRUCCAZZANO per la durata di 36 mesi ;
3. **DI AFFIDARE** il SERVIZIO DI MANUTENZIONE SU CHIAMATA E REPERIBILITA, ASSISTENZA E MANUTENZIONE ORDINARIA PREVENTIVA E ORDINARIA CORRETTIVA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI ASCENSORI PRESSO GLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI TRUCCAZZANO all'operatore Ascensori srl con sede in Pozzuolo Martesana - via Caravaggio, 38/40 con p.iva e c.f. 10541190962
4. **DI DARE ATTP** che l'importo di euro 26352,00 trova disponibilità come segue come segue :

Bilancio	Importo	Capitoli
2026	5856,00	3500 euro – capitolo 28
		1000 euro – capitolo 505
		1350 euro – capitolo 990
2027	8784,00	2784,00 euro capitolo 28
		1000,00 euro – capitolo 505
		2000,00 euro – capitolo 990
		1000,00 euro capitolo 2639
		1000,00 euro capitolo 2641
		1000,00 euro capitolo 3975
2028	8784,00	2784,00 euro capitolo 28
		1000,00 euro – capitolo 505
		2000,00 euro – capitolo 990
		1000,00 euro capitolo 2639
		1000,00 euro capitolo 2641
		1000,00 euro capitolo 3975
2029	2928,00	1928,00 euro capitolo 28
		1000,00 euro – capitolo 505

5. **DI IMPEGNARE** l'importo di euro 5856,00 per il bilancio 2026 a favore di Ascensori srl ;
6. **DI DARE ATTO** che il restante importo darà impegnato con successivo apposito atto;
7. **DI EVIDENZIARE** che il codice identificativo del contratto risulta essere : BB592DAE75
8. **DI PRECISARE** che a norma dell'art. 183 comma 9 bis del vigente TUEL trattasi di spesa non ricorrente;
9. **DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, comporta spesa, quale riflesso diretto sulla situazione economico finanziaria dell'ente e pertanto sarà

sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;

10. **DI DARE ATTO** che è stata eseguita la verifica preventiva della coerenza del programma dei pagamenti con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9, comma 1 lettera A D.L. n. 78/2009 convertito in L. n. 102/2009;

11. **DI DARE ATTO** che:

- ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata alla prevenzione di infiltrazioni di tipo criminale, si informa che il pagamento della spesa derivante dalla presente richiesta potrà essere effettuato esclusivamente a mezzo bonifico bancario o postale su conto da indicare in fattura come dedicato a tale scopo;
- ai fini della verifica dell'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari alla ditta affidataria verrà richiesta la sottoscrizione di un modulo di attivazione del conto corrente dedicato ad appalto pubblico/commessa pubblica, ai sensi dell'art. 3 comma 7 della Legge n. 136/2010, assumendosi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, consapevole che in difetto il rapporto si intenderà risolto di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3 della Legge 136/2010;

Il Responsabile Settore Tecnico
ALESSIA ANDREA ANDERLINI

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile, esaminata la proposta riportata in premessa, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147-bis del D.Lgs 18.08.2000 n. 267, esprime parere

Favorevole

Truccazzano, 21-04-2026

Il Responsabile Settore Tecnico
ALESSIA ANDREA ANDERLINI

Firmata digitalmente di sensi del D.Lgs. n. 82/2005